

DOSSIERNUMMER : 0113975
VNAB-NUMMER : 626903505
UNIEK NUMMER EABS : 8EAF-3163-60FD-24AA
RELATIENUMMER : B00QX

**AANHANGSEL NR. 9 VERZEKERING VAN
(AAN)BOUWRISICO'S (C.A.R.)**

VERZEKERINGNEMER : Gemeente Baarn

in de hoedanigheid van opdrachtgever van de hierna omschreven werken.

Verzekerd zijn de navolgende bedragen voor de rubrieken, welke nader in de CAR Voorwaarden Willis 2006 zijn gedefinieerd.

RUBRIEK I : EUR 1.750.000,00 ✓
als maximum bedrag per WERK.

RUBRIEK II : EUR 1.250.000,00 ✓
als maximum te vergoeden bedrag per schadegeval of serie van schadegevallen door één en dezelfde oorzaak voor schaden door WETTELIJKE AANSPRAKELIJKHEID.
(primair voor verzekeringnemer en secundair voor andere partijen)

RUBRIEK III : EUR 1.250.000,00 ✓
als premier risque en maximum te vergoeden bedrag per schadegeval of serie van schadegevallen door één en dezelfde oorzaak voor schaden aan BESTAANDE EIGENDOMMEN van de opdrachtgever.

RUBRIEK IVb : EUR 50.000,00 ✓
als premier risque en maximum te vergoeden bedrag per schadegeval of serie van schadegevallen door één en dezelfde oorzaak voor schaden aan EIGENDOMMEN van PERSONEEL.

**OMSCHRIJVING VAN
HET WERK** : Alle voorkomende werken met betrekking tot woning- en utiliteitsbouw, alsmede grond- weg- en waterbouw en rioleringswerkzaamheden, waartoe opdracht is verstrekt inclusief alle bijkomende en hulpwerken, niets uitgezonderd.

CONDITIES : (Algemene en Bijzondere) CAR Voorwaarden Willis 2006.
Clausuleblad Terrorismedekking (NHT) 2007

DEKKINGSGEBIED : Nederland

DOSSIERNUMMER : 0113975
VNAB-NUMMER : 626903505

SPECIALE BEPALINGEN

: ✓ Asbest

Exclusief schade aan en/of verlies van het verzekerd werk, bestaande eigendommen of aansprakelijkheid voor schade aan derden door het vrijkomen van respectievelijk verontreiniging door asbest.

Deze uitsluiting geldt niet voor schade aan en/of verlies van het verzekerd werk en/of bestaande eigendommen als gevolg van een plotselinge onzekere gebeurtenis welke zich tijdens de bouwtermijn ondanks genomen voorzorgsmaatregelen voordoet én deze gebeurtenis niet het rechtstreeks gevolg is van een langzaam (in-)werkend proces.

Verzekerde heeft de plicht om alle redelijke voorzorgsmaatregelen te treffen ter voorkoming van dergelijke schaden zulks op straffe van het verval van recht op schadevergoeding terzake van dergelijke schaden.

✓ BTW

De verzekerde som Sectie I is geacht te zijn opgenomen exclusief BTW. Schadepenningen zullen echter, indien verzekerde geen of slecht gedeeltelijk BTW kan verrekenen, betaald worden inclusief de niet verrekenbare BTW. Indien bij schade blijkt dat schade uitgekeerd dient te worden inclusief niet verrekenbare BTW zal met betrekking tot het betreffende werk op dat moment een aanvullende premie in rekening worden gebracht over het BTW bedrag van de aanneemsom van het betreffende werk.

✓ Sloop

Van deze verzekering is uitgesloten schade aan uit de sloop afkomstige en te sparen materialen, echter uitsluitend indien en voorzover de schade is veroorzaakt door de sloopwerkzaamheden zelf.

In geval van te veel of te ver wegslopen van de te handhaven delen van de bestaande gebouwen wordt geen vergoeding verleend voor de hierdoor ontstane meerkosten.

✓ Antiquiteiten

Uitdrukkelijk wordt hiermede overeengekomen dat oudheidkundige dan wel antiquarische waarde(n) nimmer voor vergoeding in aanmerking komt. Verzekeraars zullen slechts de herstelkosten vergoeden.

✓ Dekzeilen

Uitdrukkelijk wordt bepaald, dat ter voorkoming van wateroverlast en/of waterschade dekzeilen gereed dienen te worden gehouden. Open gedeelten van een bestaand gebouw dienen bij regen en slecht weer, alsmede na de dagelijkse werkzaamheden te worden afgedekt en geballast.

Verzekeraars zijn geen vergoeding verschuldigd voor schade of verergering van schade die het gevolg is van het niet nakomen van deze verplichtingen.

DOSSIERNUMMER : 0113975
VNAB-NUMMER : 626903505

SPECIALE

BEPALINGEN (vervolg) : Damwanden/Groutankers

Van deze verzekering zijn uitgesloten kosten van herstel of vervanging van damwandconstructies of delen daarvan in geval van:

- uit het slot lopen of vervormen tijdens het inbrengen en/of verwijderen;
- lekkage op naden, sparingen, voegen en aansluitingen;
- mislocatie;
- scheefstand of verplaatsingen zonder dat er sprake is van bezwijking of van beschadiging en/of vervorming van één of meer (grout-)ankers.

Uitdrukkelijk wordt bepaald, dat de kosten van het opheffen van scheefstand of verplaatsingen alleen wordt vergoed indien dit noodzakelijk is voor de voortgang van het werk.

Ten aanzien van de (grout-)ankers zelf wordt geen vergoeding verleend, indien sprake is van het niet op spanning komen en/of verdwijnen van de spanning tijdens het spannen of daarna indien het (grout-) anker zelf niet is beschadigd en/of vervormd.

Grond-, weg- en waterwerken

Van de dekking onder Rubriek I van deze verzekering zijn uitgesloten:

- a. schade aan grond(bagger-)werken door winderosie, wegspoelen, afkalven, vollopen, zettingen, inklinking, opbarsten, oppersen en afschuiven;
- b. schade aan verhardingen en/of terreinen door berijden met werkmateriaal, nazakken van sleuven en aanvullingen; alsmede inklinking van de ondergrond (eventueel ten gevolge van bemaling);

Voor de onder deze uitsluiting genoemde schaden wordt echter wel vergoeding verleend indien sprake is van een plotseling en onvoorzien bezwijken als gevolg van volledige verdwijning van stabiliteit van de gemaakte werken of de schade een gevolg is van Windkracht 8 Beaufort of hoger, echter met een eigen risico van EUR 5.000,00.

Exclusief Dood/Letsel Personeel

Uitdrukkelijk is overeengekomen dat alle schade door dood en/of letsel van bij de bouw betrokken partijen van deze verzekering zijn uitgesloten.

Kabels en leidingen

De verzekerde onder wiens verantwoordelijkheid of leiding graafwerkzaamheden worden uitgevoerd, dient tijdig een graafmelding te doen bij de Dienst voor het kadaster en de openbare registers, bedoeld in artikel 2 van de Organisatiewet Kadaster.

Na ontvangst van de op de werkzaamheden betrekking hebbende kaartmateriaal is de verzekerde verplicht de ontvangen informatie vóór aanvang van de werkzaamheden op betrouwbaarheid te controleren door de feitelijke ligging van de kabels en/of leidingen vast te stellen, bijvoorbeeld door het handmatig graven van proefsleuven en/of het gebruik van radiodetectie-apparatuur.

Indien in geval van een kabelschade blijkt dat de bovengenoemde procedure niet werd opgevolgd zal een eigen risico van 10 % met een minimum van EUR 10.000,00 van toepassing zijn.

DOSSIERNUMMER : 0113975
VNAB-NUMMER : 626903505

SPECIALE

BEPALINGEN (vervolg) : ☒ Opsporing/Lokalisatie Schade

Ingeval verzekerde redelijke gronden heeft om aan te nemen dat schade, die voortvloeit uit en verband houdt met het verzekerde werk en daarbij behorende werkzaamheden en/of uitvoering van de verzekerde contracten en alles wat daarmee samenhangt, aan het werk en/of aan bestaande eigendommen van de opdrachtgever is ontstaan, zullen verzekeraars de redelijke kosten en uitgaven van het lokaliseren/ opsporen van een dergelijke schade vergoeden, mits een dergelijke schade feitelijk gelokaliseerd/ opgespoord wordt en de schade onder deze verzekering voor vergoeding in aanmerking komt of zou komen als er geen eigen risico van toepassing zou zijn geweest.

Het totaal van dergelijke kosten en uitgaven en de schade tezamen zullen worden vergoed onder aftrek van het toepasselijk zijnde eigen risico.

EIGEN RISICO'S

: Rubriek I, II en III EUR 1.500,00 ✓

Rubriek IVb EUR 250,00

per schadegeval of serie van schadegevallen door één en dezelfde oorzaak.

Met betrekking tot schade als gevolg van bronbemaling en heiwerken geldt een eigen risico van EUR 5.000,00 per gebeurtenis, tenzij een deskundige de invloed op de omgeving heeft beoordeeld, indien op basis van deze beoordeling geen schade te verwachten is aan de omgeving geldt een eigen risico van EUR 2.500,00 per gebeurtenis.

Ten aanzien van rubriek I geldt het eigen risico niet voor schaden door brand, explosie of vliegtuigschade als omschreven in de Nederlandse Beurs Brand Polis.

Ten aanzien van rubriek II geldt het eigen risico niet voor letselschade. Indien verzekeraars, als gevolg van een schade door één en dezelfde oorzaak onder Rubriek I, II of III, vergoeding dienen te verlenen uit hoofde van meerdere rubrieken, dan zal slechts eenmaal het (hoogste van toepassing zijnde) eigen risico bedrag op het totale schadebedrag in mindering worden gebracht.

BOUWTERMIJN

: Maximaal 18 maanden per werk. ✓

ONDERHOUDS- TERMIJN

: Volgens bestek, echter maximaal 12 maanden per werk. ✓

INGANGSDATUM

: 1 januari 2012.

CONTRACTSTERMIJN

: Ingaande 1 januari 2014 en eindigende 1 januari 2015 en voorts van jaar tot jaar stilzwijgend doorlopend, tenzij één der partijen tenminste twee maanden voor de vervaldatum schriftelijk de wens te kennen geeft, dat de overeenkomst wordt beëindigd.

DOSSIERNUMMER : 0113975
VNAB-NUMMER : 626903505

PREMIE : 1,75 o/oo per jaar over de definitieve bouwomzet.

(Geschatte bouwomzet EUR 1.500.000,00 – EUR 5.500.000,00)
Minimum-, tevens voorschotpremie EUR 1.500,00 per jaar, exclusief
assurantiebelasting.

Verzekerde is verplicht aan het eind van de verzekeringstermijn de
definitieve gerealiseerde bouwomzet op te geven, waarna de definitieve
premie zal worden berekend conform Artikel 31 van de Algemene
Voorwaarden

REDEN AFGIFTE : Naverrekening periode 1 januari 2013/1 januari 2014. ✓

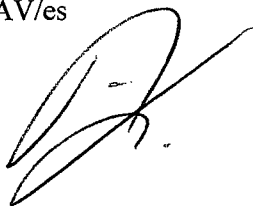
PREMIEBEREKENING : Periode 1 januari 2013/1 januari 2014:

Gerealiseerd bouwomzet:
EUR 750.500,00 x 1,75 o/oo = EUR 1.313,38

De verschuldigde premie blijft onder de voorschot en minimum premie
van EUR 1.500,00 en dus zal er geen verrekening van premie ✓
plaatsvinden.

Amsterdam, 14 januari 2014

AV/es



Handtekeningenblad bij

Overige documenten: Overig document_8EAF-3163-60FD-24AA.PDF

Willis B.V.

Uniek nummer: 8EAF-3163-60FD-24AA

Willis

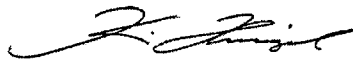
Amsterdam

Polisnummer: 0113975

VNAB-nummer: 626903505

Pagina 1/1

Voor akkoordbevinding van al hetgeen in het aanhangsel waarin de verzekerings situatie per 16 Jan 2014 is omschreven.

CAR					
Component(en): CAR					
Rol	VNAB	Aandeel % (oorspr.)	Aandeel % (nieuw)	Verzekeraar	Handtekening
Leidend	Ja		60,0%	Amlin Europe N.V.	
Leidend	Ja		40,0%	Sompo Japan Nipponkoa Nederland B.V.	